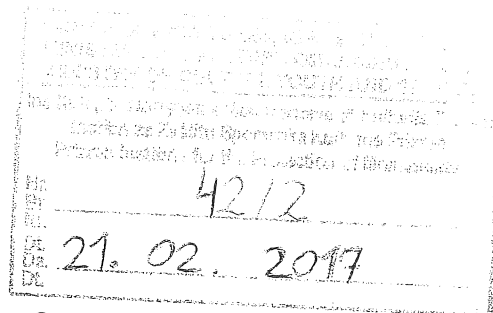
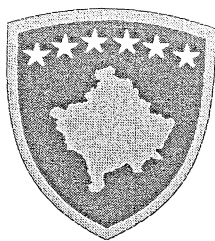




Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada-Government

Pranë në 22.02.2017
[Signature]

Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit - Ministarstvo Kulture, Omladine i Sporta-
Ministry of Culture, Youth & Sports

Qendra Rajonale për Trashëgimi Kulturorë / Regionalni Centar za Kulturno Nasledje / Bölge
Kültürel Miras Merkezi / Regional Center for Cultural Heritage
Prizren

DATE/A:	15.02.2017
REFERENC-Ë:	Nr. 42/2
PËR/ZA/TO:	Alban Bakija, Drejtor i IKMM-së Prishtinë
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
NGA/OD/FROM:	Samir Hoxha - Drejtor i QRTK-së Prizren
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Ankesë dhe plotësimi e dokumentacionit për verifikimin e projektit të Ehat Oreshkës

Po Ju dërgojmë ankesën dhe plotësimin e dokumentacionit për verifikim të projektin kryesor (zbatues) sipas rekomandimeve të Komisionit për lëndën e Ehat Oreshkës.



Republika e Kosovës
Republika Kosova-Republic of Kosovo
Qeveria -Vlada-Government

Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit -Ministarstvo Kulture, Omladine i Sporta-
Ministry of Culture, Youth & Sports

Qendra Rajonale për Trashëgimi Kulturorë / Regionalni Centar za Kulturno Nasledje / Bölge
Kültürel Miras Merkezi / Regional Center for Cultural Heritage
Prizren

DATE/A:	08.02.2017
REFERENC-Ë:	72/2
PËR/ZA/TO:	Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor
CC:	
PËRMES/PREKO/THROUGH:	
GA/OD/FROM:	Samir Hoxha - Drejtor i QRTK-së Prizren
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Rekomandimi i Komisionit të IKMM-së Prishtinë

Po ju dërgojmë Rekomandimin e Komisionit të IKMM-së për Shqyrtimin dhe Vlerësimin e Kërkesave dhe Projekteve Restauruese-Konservuese të Trashëgimisë Kulturorë nr. 50/2016 të dt.07.02.2017 për lëndën e Ehat Oreshka Nr. 04-353-217023 për ndërtimin e objektit – shtëpi individuale për banim në ngastrën kadastrale nr. 3505-0 ZK-Prizren
Lëndës ia bashkangjesim kopjen e Rekomandimit.



Republika e Kosovës
Republika Kosova - Republic of Kosovo
Qeveria - Vlada - Government

Ministria e Kulturës, Rinisë dhe Sportit
Ministarstvo Kulture, Omladine i Sporta - Ministry of Culture, Youth and Sports
Instituti i Kosovës për Mbrojtjen e Monumenteve / Kosovo Institute for Protection of
Monuments / Institut Kosova za Zastitu Spomenika

DATE/A:	19.01.2017
REFERENC-E:	01/2017 - Takimi i parë
PËR/ZA/TO:	Z. Alban BAKIJA - Drejtor i Institutit të Kosovës për Mbrojtjen e Monumenteve (IKMM). <i>U.D. Bakija</i>
CC:	Z. Bislim BISLIMI - Udhëheqës i Divizionit për Hartimin dhe Harmonizimin e Legjislacionit / DL - MKRS, anëtar i Komisionit për Shqyrtimin dhe Vlerësimin e Projekteve dhe Kërkesave Restauruese Konservuese të Trashëgimisë Kulturore / IKMM; <i>Bislim Bislimi</i> Znj. Zana ELONCARI / OSMANI - Zyrtare e Lartë në Departamentin e Trashëgimisë Kulturore - MKRS, anëtare e Komisionit për Shqyrtimin dhe Vlerësimin e Projekteve dhe Kërkesave Restauruese Konservuese të Trashëgimisë Kulturore / IKMM; <i>Zana Eloncari Osmanni</i>
PËRMES/PREKO/THROUGH:	Znj. Teuta SELMANAJ - Zyrtare Ligjore në IKMM, përgjegjëse për mbështetjen administrative të punës së Komisionit. <i>Teuta Selmanaj</i>
NGA/OD/FROM:	Znj. Merita AUGUSTINI NRECAJ - Kryesuese e Komisionit për Shqyrtimin dhe Vlerësimin e Projekteve dhe Kërkesave Restauruese Konservuese të Trashëgimisë Kulturore. <i>Merita Augustini Nrecaj</i>
TEMA/SUBJEKAT/SUBJECT:	Rekomandimet e Komisionit, pas shqyrtimit dhe vlerësimit të kërkesave / projekteve: Qendra Rajonale për Trashëgimi Kulturore - Prizren.

Inderuari Drejtor z. Bakija,

Komisioni për Shqyrtimin dhe Vlerësimin e Projekteve dhe Kërkesave Restauruese Konservuese të Trashëgimisë Kulturore (në tekstin e mëtejshëm Komisioni) i emëruar me Vendimin Tuaj Nr. 01/2016 të datës 13.04.2016, i ndryshuar dhe plotësuar me Vendimin tjetër Nr. 52/2016 të datës 04.10.2016 me Nr. të protokollit 376 ka zhvilluar takimin parë (1) punues me datë 20.01.2017, ku janë shqyrtuar kërkesat dhe projektet e Qendrës Rajonale për Trashëgimi Kulturore (QRTK) - Prizren dhe janë dhënë rekomandimet si në vijim:

Rreth kërkesës Nr. 4. QRTK – Prizren:

4. Kërkesa i është drejtuar Qendrës Rajonale për Trashëgimi Kulturor (QRTK) – Prizren, nga Drejtoria për Urbanizëm dhe Planifikim Hapësinor të Prizrenit për dhënien e pëlqimit për ndërtimin e objektit shtëpi individuale për banim B+P+1 në Qendrën Historike të Prizrenit (Lënda Ehat Oreshka nr.04-353-217023 të datë 07.03.2016).

Projekti ideor i kësaj lënde është aprovuar në takimin e datës 04.05.2016, dhe i është kërkuar palës sjellja e projektit kryesor në Komision, i cili u shqyrtua më 01.11.2016. Pas shqyrtimit të projektit kryesor është vërejtur se pala nuk i ka respektuar rekomandimet sa i përket vendosjes në terren të pjerrët dhe respektimit të nivelit 0, andaj dhe i është kërkuar të sjellë në plotësim të lëndës Kopjen Planit dhe Incizimin Gjeodezik, i punuar nga gjeodeti i licencuar (ku shihen qartë kuotat nivelore të ndërtesës dhe të terrenit) si dhe prezantimi i terrenit real në prerje.

Lënda e ardhur në plotësim përmban Projektin Kryesor në tri kopje dhe u analizua nëse është respektuar rekomandimet e dhëna. Edhe pse në projekt prerjet ishin prezantuar në terrenin real, gjatë shqyrtimit Komisioni vërejtë se pala nuk i ka respektuar rekomandimet e Komisionit sa i përket incizimit gjeodezi dhe kopjes së planit. Në vend të kopjes së planit dhe incizimit gjeodezik pala kishte sjellë kopjen e planit me ndërhyrje nga drejtoria e urbanizmit. Komisioni në mungesë të këtyre dokumenteve nuk ka si të vlerësoj vendosjen e objektit në terren.

Komisioni për Shqyrtimin dhe Vlerësimin e Kërkesave dhe Projekteve Restauruese - Konservuese të Trashëgimisë Kulturorë / IKMM, pas shqyrtimit të lëndës.

Rekomandon:

- Refuzohet Projekti Kryesor i palës Ehat Oreshka, për ndërtimin e objektit shtëpi individuale për banim B+P+1, në ngastrën kadastrale nr. 3505 – 0, në rrugën “Mark Kaçinari” pn, në Zonën IV të Qendrës Historike të Prizrenit, pasi që pala nuk i ka respektuar rekomandimet e Komisionit dhe Vendimin e drejtorit të IKMM-së me nr.11/16 në lidhje me vendosjen e ndërtesës në terren