



REPUBLIKA E KOSOVËS
REPUBLIKA KOSOVO / REPUBLIC OF KOSOVA
Kuvendi Komunal Rahovec
Skupština Opštine Orahovac / Municipal Assembly Rahovec



Në bazë të nenit 12 të Ligjit për vetëqeverisjen lokale Nr. 03/L-040, Ligjit për financat e pushtetit lokal Nr.03/L-049, si dhe nenit 5 të Statutit të Komunës së Rahovecit 01Nr..569/1 të dt.16.12.2010, Kuvendi Komunal i Rahovecit, në mbledhjen e mbajtur më 27 Mars 2015, aprovon këtë :

R R E G U L L O R E
PËR TAKSA, TARIFA, NGARKESA DHE GJOBA

I. DISPOZITAT E PËRGJITHSHME

Neni 1

Qëllimi

1.1 Me Rregulloren për Taksa, Tarifa, Ngarkesa dhe Gjoba përcaktohen:

- Fusha e caktimit të taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave komunale si dhe obliguesit
- Llojet dhe lartësia e taksave, tarifave, ngarkesave dhe gjobave
- Obliguesit e komunës për mbledhjen e taksave nga nxjerrja (shfrytëzimi) i pasurive natyrore
- Detyrat dhe përgjegjësitë për zbatimin e Rregullores
- Procedura dhe masat për mos përmbushjen e obligimeve dhe
- Procedura e ankesave në aktet mbi përcaktimin e obligimeve të pagesave

1.2 Taksat, tarifat, ngarkesat dhe gjobat janë të hyra buxhetore të komunës të arkëtuara nga obliguesit të përcaktuara me këtë rregullore dhe aplikohen për territorin e komunës së Rahovecit.

II. APLIKIMI I TAKSAVE, TARIFAVE, NGARKESAVE, GJOBAVE DHE OBLIGUESIT

Neni 2

2.1 Taksat, tarifat, ngarkesat dhe gjobat që aplikojnë organet ndaj personave fizik-qytetarëve dhe personave juridik në emër të kompensimit të punës, shërbimeve komunale dhe marrjen e vërtetimeve, dokumenteve zyrtare (janë të hyra në buxhetin e komunës që arkëtohen nga detyruesit e caktuar me këtë rregullore do zbatohen në tërë territorin e komunës së Rahovecit) dhe përfshijnë:

- Lëshimi i dokumenteve zyrtare,
- Dhënia e pëlqimeve të punës,
- Dhënia lejeve në lëmin e ndërtimeve, përdorimit dhe prishjes së objekteve,
- Shndërrimin e tokës bujqësore në tokë ndërtimore dhe dhënia me qira e tokës bujqësore,
- Rregullimi i tokës ndërtimore,
- Dhënia me qira e pronës dhe ndërtesave të komunës,
- Dhënia në shfrytëzim të objekteve (hapësirave) dhe teknikës komunale të destinuar për manifestime, aktivitete kulturore dhe sportive etj.,
- Shërbimet gjeodezike dhe kadastrale,

- Regjistrimi i të drejtave të pronësisë, posedimit, hipotekave, servituteve, qiramarrjes dhe përçueseve,
- Regjistrimi i pronësisë së automjeteve motorike,
- Parkingu dhe rimorkimi i automjeteve,
- Shërbimet në shëndetësi, arsim dhe inspektimet,
- Ushtrimi i veprimtarisë afariste dhe lejeve për punë profesionale,
- Shfrytëzimi i burimeve natyrore,
- Gjodat nga trafiku dhe gjodat për shkeljen e rregullave komunale.

Neni 3

3.1 Obliguesit në kuptim të kësaj rregulloreje janë personat fizik-qytetarët dhe personat juridik, si parashtrues të kërkesave për shfrytëzimin e shërbimeve komunale, pajisjen me dokumente zyrtare, përkatësisht lejeve, vërtetimeve, pëlqimeve si dhe kryerjen e detyrimeve ndaj komunës.

Neni 4

Tarifat e Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim Hapësinor dhe Mbrojtje të Mjedisit Taksa për shërbime komunale

Taksa për lëshimin e lejeve për ndërtim, përdorim, prishje të objekteve ndërtimore

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Leja për prishjen e objektit	5,00 €
2	Kushtet Ndërtimore	10,00 €
3	Lokacioni Hapësinor	10,00 €
4	Leje e përdorimit	10,00 €
5	Vendimi për vazhdimin e lejes së ndërtimit	5,00 €
6	Leja për shfrytëzimin e tokës ndërtimore [vendosja e objekteve të përkohshme]	10,00 €
7	Miratimi i aktvendimeve, kopjet e vendimeve dhe pëlqimeve	5,00 €

Neni 4.1

Tarifa të Drejtorisë për Urbanizëm, Planifikim Hapësinor dhe Mbrojtje të Mjedisit 4.1.1 Taksa për dhënien e Lejes Mjedisore Komunale

Nr.	Emërtimi	Vlera
Gr.I	a) Fabrika për përpunim druri, mobilieri, tapiceri deri 1000m3/vit. b) Fabrika për ambalazhimin e ujit natyral, mineral me kapacitet deri në 0.5m3 në ditë.	300,00 €

	c) Fabrika për prodhimin e lëngjeve frutash, pijë freskuese, pije alkoolike me kapacitet deri në 5 m3 në ditë . d) Fabrika për përpunim të qumështit dhe produkteve të tij deri 1000 kg/ditë. e) Fabrika për përpunimin e vajrave bimore, luledielli etj me kapacitet 500l/ditë. f) Prodhimi i gëlqeres (shuarja)deri 100 ton /vit. g) Prodhimi i betonit dhe elementeve parafabrike ,pllakave etj me kapacitete deri 50 m3 beton /në ditë. h) Magazini i lubrifikantëve të ambalazhuar në vende prodhim. i) Grumbullimi i mbeturinave për konstruktiv demolim për qëllime të riciklimit, përfshirë seleksionimin, copëtimin mekanik dhe deponimin e tyre si dhe caktimin e vendit për deponim. j) Prodhimi i këpucëve dhe aksesorëve të tjerë të ngjashëm, pa procese kimike (qepje, ngjitje, montim). k) Prodhimi i kartonit dhe ambalazheve të tjerë, me kapacitet deri 500 kg/ditë. l) Rritja artificiale e peshkut në hurdha me sipërfaqe deri 300 m2.	
--	--	--

Nr.	Emërtimi	Vlera
Gr.II	a) Pikë shitjet e gazit (GLN) deri 4.9 m3 b) Furrat për prodhim të bukës dhe produkteve të miellit. c) Thertore me kapacitet deri 3 gjedhë /ditë d) Fabrika për përpunimin të pemëve dhe perimeve deri 1000kg/ditë. e) Punishtet e vogla për përpunim të mermerit, me sipërfaqe totale – objekti deri 200 m3. f) Ndërtimi i objekteve të banimit dhe shërbimeve, me sipërfaqe ndërtimi më të madhe se 1000 m2. g) Magazinat frigorifer për produktet ushqimore të ambalazuara me kapacitet total magazinues deri në ton.	200.00 €

Nr.	Emërtimi	Vlera
Gr.III	a) Sharrimi i lëndës drunore b) Pikat e magazinimit dhe tregtimit të materialeve të ndërtimit . c) Impianët për rritjen intensive të shpezëve, derrave, bagëti të imta dhe të mëdha që kanë më pakë se 1) 2000 shpend 2) 100 derra 3) 30 gjedhë 4) 200 bagëti të imëta	150.00 €

Nr.	Emërtimi	Vlera
Gr.IV	a) Autoserviset b) Veprimtaria e prodhimit të kompostit, me sasi totale përpunimi deri në 100 m ³ ose 40 ton gjatë vitit. c) Vendet ku janë të magazinuara më pakë se 10 tonë mbeturinë inerte. d) Vendet ku janë të magazinuara me pak se 2 ton mbeturinë të pa rrezikshme. e) Impiantet për riciklim dhe prodhimin e masave plastike me kapacitet deri 1000t/vit	100.00 €

Nr.	Emërtimi	Vlera
Gr.V	a) Autolarjet b) Magazinimi i plehrave kimike dhe pesticideve me kapacitet magazinues deri në 10 ton. c) Qebaptoreset dhe gjellëtoret d) Vendet e tregtimit të kafshëve në ambient të hapur (tregjet tradicionale) ose të mbyllura e) Tregjet urbane industriale dhe të produkteve bimore dhe shtazore .	50.00 €

Nr.	Emërtimi	Vlera
Gr. VI	Projektet publike a) Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitimet e tyre në gjatësi deri 5 km. b) Rrjeti i kanalizimeve të ujërave të zeza dhe rehabilitimi i ujësjellësve ekzistues në gjatësi deri 5 km c) Rikonstruksioni i rrugëve urbane dhe rurale ekzistuese dhe ndërtimi i akseve të reja rrugore (me gjatësi deri në 2 km) d) Plantacionet e drurëve frutore e) Projektet e përmirësimit të pyjeve	Të liruar

Neni 5

Taksat për rregullimin e tokës ndërtimore

5.1. Lartësia e tarifës për rregullimin e tokës ndërtimore përcaktohet në bazë të tabela rit të shpenzimeve të Drejtorisë së Urbanizmit, Planifikimit dhe Mbrojtjes së Mjedisit në pajtim me ligjin për ndërtim Nr.04/L-110 dhe U.A NR.22/2012 sipas të cilës përcaktohet lartësia e kompensimit të hapësirës së pastër shfrytëzuese në 1m².

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Ndërtimi i objekteve individuale banesore	1,70 € m²
2	Ndërtimi i objekteve banesore kolektive mbi tre banesa	70 % prej vlerës 1,70

3	Ndërtimi i objekteve industriale-afarizëm	1,70 €
4	Ndërtimi i objekteve për administratë – zyra	1,70 €
5	Ndërtimi i objekteve në formë të magazinave (depo, siloseve) për deponim për afarizëm	1,70 €
6	Ndërtimi i bodrumit Ndërtimi i nënkuimit,për banim	40 % të vlerës 60 % të vlerës
7	Për objektet që rindërtohen në themelet e mëparshme (ekzistuese) dhe me sipërfaqe të njëjta	40 % të vlerës
8	Hapësirat e lira të shfrytëzuara	20 % të vlerës
9	Hapësirat e mbuluara të shfrytëzuara	40 % të vlerës
10	Ballkonet, terrasat, llozhat	40 % të vlerës

Neni 6

Tarifa në sferën e shërbimeve publike siguri dhe emergjencë

DREJTORIA PËR SHËRBIME PUBLIKE KOMUNALE

Taksat për shfrytëzimin e përkohshëm të hapësirës publike për kryerjen e veprimtarisë së tyre, subjektet afariste të regjistruara

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Tezgat e vendosura para dyqanit. <u>Tarifë ditore</u>	0.10 €/m ²
2	Aparatet për pomfrit dhe të ngjashme, të vendosura jashtë lokalit. <u>Tarifë ditore</u>	0,10 €/m ²
3	Aparatet për akullore dhe ruajtjen e tyre të vendosura jashtë lokaleve. <u>Tarifë ditore</u>	0,10 €/m ²
4	Auto - dyqani lëvizës (dyqani mobil) <u>Tarifë ditore</u>	1,0 €/m ²
5	Dhënia e tokës me qira për kampingje, për vendosjen e lojërave të ndryshme, Luna Park etj. <u>Tarifë ditore</u>	0,20 €/m ²
6	Ekspozimi i mallrave para lokaleve afariste, në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve. <u>Tarifë mujore</u>	2.00 €/m ²
7	Vendosja e tavolinave para lokaleve hoteliere afariste në sipërfaqen e hapur publike, në të cilat nuk pengohet lëvizja e lirë e këmbësorëve. <u>Tarifë mujore</u>	2.5 €/m ²
8	Vendosja e stendave lëvizëse promovuese në sipërfaqet e lira publike. <u>Tarifë ditore</u>	10,0 €/m ²
9	Vendosja e tendave lëvizëse në sipërfaqet e lira publike jashtë zonave të banimit. <u>Tarifë ditore</u>	0,50 €/m ²
10	Vendosja e tendave promovuese në sipërfaqet e lira publike. <u>Tarifë ditore</u>	5,0 €/m ²

Propozimi i taksave për dëmtimin e rrugëve

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Taksat për gërmimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt, 0 - 10 m ²	90,00 €
2	Taksat për gërmimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt, 10 - 20 m ²	70,00 €
3	Taksat për gërmimin – dëmtimin e rrugëve me asfalt, 20 - 50 m ²	60,00 €
4	Taksat për gërmimin – dëmtimin e rrugëve e me asfalt, mbi 50 m ²	50,00 €
5	Taksat për gërmimin – dëmtimin e rrugëve me kubëza, 0 - 10 m ²	40,00 €
6	Taksat për gërmimin – dëmtimin e rrugëve me kubëza, 10 - 50 m ²	60,00 €
7	Taksat për gërmimin – dëmtimin e rrugëve me kubëza, mbi 50 m ²	100,00 €
8	Taksat për gërmimin – dëmtimet e rrugëve me makadam - zhavor, deri 50 m ²	3,00 €/m ²
9	Taksat për gërmimin – dëmtimet e rrugëve me makadam - zhavorr, mbi 50 m ² .	200,00 €
10	Taksa për shpuarje nen rruge, trotuare, etj	5,00 €/m
11	Tarifa për lëshimin i vërtetimeve dhe kopjeve të vërtetuara.	5,00 €
12	Leja për shfrytëzim të tokës ndërtimore (vendosja e objekteve të përkohshme)	10,00 €
13	Leja për vazhdimin e kontratave	5,00 €
14	Pëlqime Komunale ne infrastrukture	10,00 €
15	Leje për gërmime	5,00 €
16	Për punët në objektet nëntokësore, gjegjësisht mihjet në hapësirat publike	Pagesa bëhet sipas vlerësimit të komisionit sipas dëmit të shkaktuar
17	Kontrata mbi kompensimin e shfrytëzimit të tokës ndërtimore	10,00€

Neni 7

Taksa për vendosjen e objekteve të përkohshme (Baraka, kiosqe, etj) paguhet kompensimi vjetor për shfrytëzimin e tokës

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Vendosja e objekteve me karakter të përkohshëm dhe për objekte tjera montuese (kioske) për rajonin e ngushtë të qytetit të Rahovecit. <u>Taksë vjetore</u>	10,00 €/m ²
2	Vendosja e objekteve me karakter të përkohshëm dhe për objekte tjera montuese (kioske) jashtë rajonit të ngushtë ndërtimor të qytetit të Rahovecit dhe në ato rurale. <u>Taksë vjetore</u>	8,00 €/m ²
3	Dhënia në shfrytëzim të hapësirës publike për objekte të përkohshme me material të fort, për nevoja jo ekonomike (garazhe, etj.) deri në 18 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	80,00 €

4	Dhënia në shfrytëzim të hapësirës publike për objektet e përkohshme, për nevoja jo ekonomike (garazhe etj.) të karakterit montues – de montues. deri në 18 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	60,00 €
---	--	---------

Neni 8

Taksa për dhënia me qira të hapësirës publike për shfrytëzimin komercial paguhet

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Vendosja e transparentëve reklamuese. <u>Taksë mujore</u>	15,00 €/m ²
2	Vendosja e shpalljeve dhe publikimeve të përkohshme, në muret dhe objektet tjera. <u>Taksë vjetore</u>	25,00 €/m ²
3	Vendosja e reklamave të ndryshme afariste në hapësirën tokësore me sipërfaqe deri në 4 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	150,00 €
4	Shfrytëzimi i sipërfaqeve të parkingut të hapur publik, për vendparkim. <u>Taksë vjetore</u>	10,00 €/m ²
5	Dhënia me qira e hapësirës së madhe publike deri në 2000 m ² <u>Taksë vjetore</u>	0,10 €/m ²
6	Dhënia me qira e hapësirës së madhe publik mbi 2000 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	0,05 €/m ²
7	Vendosja e panove reklamuese - Billboard dhe Citylight me sipërfaqe më të madhe 2.4 m ² dhe më të vogël se 12 m ² . <u>Taksë vjetore</u>	75,0 €/copë
8	Vendosja e panove reklamuese - Billboard dhe Citylight me sipërfaqe 12 m ² apo më të madhe. <u>Taksë vjetore</u>	200 €/copë
9	Vendosja e antenave PTK, IPKO, Kujtesa , RTK, KTV, RTV21 etj. <u>Taksë vjetore</u>	1000 €/antenë
10	Vendosja e objekteve MDF – kutia (trafo) në sipërfaqe publike. <u>Taksë vjetore</u>	150 €/m ²
11	Leja e punës për auto - taxi. <u>Taksë vjetore</u>	35,00 €
12	Vazhdimi i lejes për auto – taxi. <u>Taksë vjetore</u>	30,00 €
13	Leja e punës për kombibus – taxi. <u>Taksë vjetore</u>	50,00 €
14	Vazhdimi i lejes për kombibus – taxi. <u>Taksë vjetore</u>	45,00 €
15	Leja e punës dhe vërtetimi i rendit të udhëtimeve për autobus dhe minibus. <u>Taksë vjetore</u>	1,00 €/km
16	Të gjitha llojet e kërkesave etj.	1,00 €

8.1 Lartësia e kompensimit nuk paguhet në këto raste:

- për sipërfaqet ku bëhet deponimi i mbeturinave
- për varrezat
- për sipërfaqet e gjelbërimit publik

8.2 Tarifa për objekte të banimit individual të shkatërruara nga lufta dhe të ndërtuara nga donacionet, objektet arsimore, kulturore, sportive, shëndetësore, si dhe qendrat rekreative që ndërtohen me mjete buxhetore, me investime të komunitetit apo me donacione dhe janë të interesit të përgjithshëm, lirohen nga pagesat të parapara me këtë tarifë.

Neni 9

Taksa për dhënien me qira të ndërtesave të komunës

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Dhënia me qira të objekteve për banim. Taksë mujore	0,50 €/m ²

Neni 10

Tarifat për Drejtorinë e Bujqësisë, Pylltarisë dhe Zhvillimit Rural

Taksa për shndërrimin e tokës bujqësore në tokën ndërtimore dhe dhënien me qira të tokës bujqësore

10.1 Taksa për shndërrimin e tokës bujqësore në tokë ndërtimore

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Kategoria e tokës-klasa	Ndërrimi i përhershëm Ndërrimi i përkohshëm
2	I	1.00 €/m ²
3	II	1.00 €/m ²
4	III	1.00 €/m ²
5	IV	1.00 €/m ²
6	V	0.75 €/m ²
7	VI	0.75 €/m ²
8	VII	0.50 €/m ²
9	VIII	0.50 €/m ²

10.2 Taksa për dhënien me qira[renta] të tokës bujqësore

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Kategori e tokës/klasë I – IV – taksë vjetore	10 €/1 ari
2	Kategori e tokës/klasë V – VI – taksë vjetore	0,75/ 1 ari
3	Kategori e tokës/klasë VII – VIII – taksë vjetore	0,50 €/ari

10.3 Dhënia e pëlqimeve, vërtetimeve nga lëmi i bujqësisë

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Vlerësim i dëmeve në bujqësi nga komisioni	10,00 €/vit
2	Dhënia e pëlqimit për shfrytëzimin e tokave pyjore për qëllime bujqësore	25,00 €
3	Dhënia e vërtetimit për shitjen e prodhimeve bujqësore vetanake	2,00 €/vit
4	Vërtetimi për dëshmi që është prodhues bujqësor	2,00 €/vit
5	Parashtrimi i kërkesës drejtorisë për bujqësi	1,00 €
6	Parashtrimi i ankesave nga palët	2,00 €
7	Dhënia e pëlqimit për nevoja industriale (gurëthyes etj.)	100.00 €

Neni 11

Tarifat për Drejtorinë për Punët Inspektuese

Taksat për shërbimet inspektuese

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit për persona fizik	10.00 €
2	Kërkesa për kontroll inspektues në qytet për persona fizik	10,00 €
3	Kërkesa për kontroll inspektues jashtë qytetit për subjekte afariste	20.00 €
4	Kërkesa për kontrollin inspektues në qytet për subjekte afariste	20.00 €
5	Kërkesa për pëlqim pune	15,00 €

6	Kërkesa për asgjësim mallrash	15,00 €
7	Kërkesa për daljen në terren jashtë qytetit me kërkesë të PTK-së, KEK-ut,	150,00 €
8	KRU "Radoniqi", "Ambienti"	100,00 €
9	Kërkesa për daljen në terren për PTK, KEDS, brenda qytetit	100,00 €
10	KRU "Radoniqi", "Ambienti", brenda qytetit	50,00 €

Drejtoria për Gjeodezi, Kadastër dhe Pronë

**Taksat e kësaj drejtorie janë të përcaktuara me anë të Udhëzimit Administrativ 05/2012 për tarifat e shërbimeve dhe të produkteve kadastrale të ofruara nga ZKK(zyrat komunale kadastrave) dhe kompanitë gjeodete të licencuara, dhe Udhëzimit Administrativ 08/2014 për tarifat e shërbimeve për regjistrimin e të drejtave të pronës së paluajtshme.*

Dy udhëzimet Administrative janë unike dhe zbatohen nga të gjitha zyra komunale kadastrale, në tërë territorin e Republikës së Kosovës.

Neni 12

Taksat për shërbimet kadastrale

12.1 Ndërrimi i kulturave të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Ndërrimi i kulturës të një parcelë pa matje gjeodezike	10,00 €

12.2. Ndarja e parcelave

Nr.	Emërtimi	Propozimi i ri
1	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren deri në 0,50 ha	75,00 €
2	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	25,00 €
3	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe 0.50ha-1 ha	100,00 €
4	Ndarja e një parcele në dy pjesë sipas gjendjes faktike në terren në sipërfaqe 1ha - 5ha	150,00 €
5	Ndarja e parcelës në pjesë të përcaktuara më parë	80,00 €
6	Ndarja në më tepër se dy pjesë të përcaktuara më parë për çdo pjesë	40,00 €

7	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe prej 5-10 ha ne dy pjesë	200,00 €
8	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	100,00 €
9	Ndarja e komplekseve me sipërfaqe mbi 10 ha në dy pjesë	500,00 €
10	Për çdo ndarje në pjesë tjetër	200,00 €

12.3. Bashkimi i parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Bashkimi i dy (2) parcelave pa matje	20,00 €
2	Për çdo parcelë tjetër në kufi	10,00 €

12.4. Matjet e ndërtesave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Matja për një ndërtesë individuale për 1m ² të bazës gjeodezike	0,50 €
2	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ² të bazës gjeodezike	0,25 €
3	Ndërtesë banimi kolektiv për 1m ²	0,50 €
4	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50 €
5	Ndërtesë afariste për 1m ²	0,70 €
6	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,70 €
7	Ndërtesa banesore-afariste për 1m ²	0,70 €
8	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50 €
9	Ndërtesë e administratës qeveritare dhe publike për 1m ²	0,50 €
10	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50 €
11	Objektet për sport dhe rekreacion për 1m ²	0,50 €
12	Objekte kulturore dhe fetare për 1m ²	0,30 €
13	Për çdo ndërtesë tjetër në të njëjtën parcelë për 1m ²	0,50 €

12.5. Matjet e pjesëve të ndërtesave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Hapësira banesore dhe përpilimi i skicës së katit të ndërtesës për 1m ²	0,80 €
2	Kati me skicat e njësive të veçanta për 1m ²	0,70 €
3	Hapësira afariste dhe përpilimi i skicës për 1m ²	1,00 €
4	Ndarja e hapësirave banesore dhe përpilimi i skicës – për çdo pjesë - për 1m ²	0,75 €
5	Ndarja e hapësirave afariste dhe përpilimi i skicës – për çdo pjesë - për 1m ²	0,75 €

12.6. Matjet e përçojave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Përçoja nëntokësore për metër gjatësi	0,50 €
2	Përçoja mbi tokësore për metër gjatësi	0,25 €
3	Objektet nëntokësore	100,00 €
4	Për çdo objekt tjetër	50,00 €
5	Tunelet për metër gjatësi	5,00 €

12.7. Përcaktimi i kufijve të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për një parcelë me sipërfaqe deri në 0.50 ha	80,00 €
2	Për parcelën (sipërfaqen) prej 0.50-1.00 ha	100,00 €
3	Për çdo hektar tjetër mbi një(1) hektar	60,00 €
4	Për parcelat urbane sipas planit urbanistik (pas marrjes së pëlqimit prej Drejtorisë së Urbanizmit)	120,00 €

12.8. Ri rregullimi i kufijve të parcelave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për një parcelë me sipërfaqe deri në 0.50 ha	40,00 €
2	Për sipërfaqe prej 0.50-1.00 ha	50,00 €
3	Për çdo hektar tjetër mbi një (1)hektar	30,00 €

12.9. Dhënia e dëshmive nga baza e të dhënave kadastrale tekstuale apo grafike sipas kërkesës së palëve nga ZKK

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Dhënia e vërtetimeve të ndryshme	3,00 €
2	Certifikata mbi pronën deri në 10 (dhjetë fletë A4)	4,00 €
3	Kopja e planit për një parcelë	5,00 €
4	Për çdo parcelë tjetër	2,00 €
5	Kopja e hartës kadastrale A0. Letër e thjeshtë, horizontal (1:500, 1:1000, 1:2500, 1:5000)	20,00 €
6	Historiati për një parcelë	30,00 €

12.10. Punët e zyrës sipas kërkesës së palëve

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Identifikimi i njësive kadastrale (parcelës) në terren për njësi të kadastrave (parcelë)	20,00€
2	Për çdo njësi tjetër në kufi	5,00€
3	Kontrollimi dhe regjistrimi në regjistër i të dhënave nga terreni-për njësi kadastrale-	20,00€

12.11. Punët e veçanta gjeodezike

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Bartja në terren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte individuale për 1m ²	0,50€
2	Bartja në terren e të dhënave nga planet urbanistike për objekte banimi kolektiv apo afarist për 1m ²	0,50€

12.12. Baza gjeodezike (përshkrimi i pikave)

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Pikat trigonometrike:	
a	Koordinatat y,x me përshkrim	5,00€
2	Pikat lidhëse:	
a	Koordinatat y,x me përshkrim	4,00€
3	Pikat poligonale:	
a	Koordinatat y,x,z me përshkrim	3,00€
4	Pikë reper:	
a	Koordinatat y,x,z me përshkrim	5,00€

5	Pikat në linjë:	
a	Koordinatat y,x,z	2,00€
6	Pikat e detajit:	
a	Koordinatat y,x	1,00€
7	Vendosja e pikave trigonometrike	50,00€

Dispozitat e veçanta

12.15 Pala duhet të paguajë apo të sigurojë transportin për punë në teren nëse ZKK (Drejtoria) siguron transportin çmimi për 1 km është 0,30€.

12.16 Pala ,pagesën mund të kryej para ose mbas përfundimit të punës

12.17. Pagesat dhe shpenzimet e transportit paguhet drejtpërdrejt.

Neni 13

Taksat për regjistrim të pronësisë, posedimit, hipotekave, servituteve, qira mbajtës dhe përçuesve

13.1 Taksat për regjistrimin e pronësisë dhe posedimit

13.1.1 Taksat për regjistrim të pronësisë dhe posedimit në bazë të transaksioneve [shitblerjes]

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Për vlerën e transaksionit deri në 10.000,00 €	20,00€
2	Për vlerën e transaksionit nga 10.000,00 deri 30.000,00 €	30,00€
3	Për vlerën e transaksionit nga 30.000,00 deri 50.000,00 €	35,00€
4	Për vlerën e transaksionit nga 50.000,00 € deri 100.000	50,00€
5	Për vlerën e transaksionit nga 100.000,00 për çdo 50.000 € tejkalim, paguhet vlera 30 € por shuma e taksës së përgjithshme nuk mund ta tejkalojë 300.00 €.	
6	Për kontrata-transaksionet e pa vlerësueshme	70,00€

13.1.2. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të dokumentit mbi dhuratën

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Nëse ne dokument (kontrata) mbi dhurimin e pronësisë së paluajtshme e qe dhuratëmarrës është anëtar i familjes apo pasardhësi i dhuratëmarrësit është caktuar vlera e pronës në këto raste paguhet 30% taksa-tarifa për çdo pronar/posedues që fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit, sipas tarifës së përcaktuar me nenin 13.1.1 të rregullores	
2	Nëse ne dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratëmarrës nuk janë anëtarët e familjes apo pasardhësit e dhuratëdhënësit është caktuar vlera e pronës në këto raste do të paguhet taksa-tarifa për çdo pronar-posedues	

	qe fiton te drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit, sipas tarifës të përcaktuar me nenin 13.1.1 të Rregullores.	
3	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e qe dhuratëmarrës janë anëtarët e familjes se ngushte te dhuratëdhënësit ndërsa nuk është caktuar vlera e pronës ne kontratë, në këto raste do te paguhet taksa-tarifa në shumën prej 50,00 € për çdo pronar-posedues qe fiton te drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit.	
4	Nëse në dokumentin (kontratën) mbi dhurimin e pronës së paluajtshme e që dhuratëmarrës nuk janë anëtarët e familjes se ngushte te dhuratëdhënësit ndërsa nuk është caktuar vlera e pronës ne kontrate, në këto raste do të paguhet taksa-tarifa në shumën prej 80,00 € për çdo pronar-posedues qe fiton të drejtën mbi pronën e paluajtshme sipas dhurimit.	

13.1.3 Taksat për regjistrimin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme që fitohet në bazë të vendimit të organit administrativ apo gjyqësor mbi njohjen e të drejtës së pronësisë/posedimit

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i të drejtave mbi pronën e paluajtshme që fitohet në bazë të vendimit të organit administrativ apo gjyqësor	50,00 €

13.1.4. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të përpjesëtimit [ndarjes] së pronës në bashkëpronësi

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i pronësisë, i posedimit në bashkëpronësi, behet duke paguar tarifën ne shumen për një akt juridik me te cilën është vendosur bashkëpronësia	20,00 € secilin person që bëhet pronar/posedues
2	Regjistri i pronësisë, posedimit në bazë të pjesëtimit (ndarjes) fizike të pronës nga bashkëpronësia	20,00 € nga secili bashkëpronar që bëhet pronarë individual nga pjesëtimi fizik i pronës
3	Regjistrimi i pronës së përbashkët të bashkëshortëve	20,00 € për një akt juridik me të cilin është vendosur prona e përbashkët
4	Regjistrimi i pronësisë së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi	20,00 €
5	Regjistrimi i pronës së përbashkët të ndërtesave në bashkëpronësi me të gjithë pronarët e pjesëve të veçanta	100,00 €

13.1.5. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit në bazë të trashëgimisë dhe të shkëputjes së bashkësisë familjare

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të trashëgimisë	10,00 € për çdo trashëgimtar
2	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të shkëputjes së bashkësisë familjare	10,00 € për çdo anëtar të familjes që bëhet pronar, posedues

13.1.6. Taksat për regjistrimin e pronësisë, posedimit, në bazë të ndërrimit të pronës së paluajtshme

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i pronësisë, posedimit në bazë të ndërrimit pronës së paluajtshme	30.00 € për secilin pronar/posedues

13.2 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e hipotekave

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Kërkesa (kredia) në vlerë deri në 10.000 €	10,00
2	Kërkesa(kredia)në vlerë deri 10.000-30.000 euro	20,00€
3	Kërkesa(kredia) në vlerë prej 30.000- 50.000 €	30,00€
4	Kërkesa (kredia)në vlerë prej 50.000-100.000 €	80,00€
5	Mbi vlerën 100.000 euro për çdo 100.000 € tejkalim paguhet edhe nga 30.00 € por shuma e tarifës/taksës nuk mund të kalojë vlerën e 400,00 €	
6	Ndryshimi i hipotekës së regjistruar bëhet duke paguar tarifën	30,00 €
7	Fshirja e hipotekës nga regjistri I të drejtave mbi pronën e paluajtshme	10,00€

13.3 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e servituteve

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i së drejtës së servitutit në regjistrin e të drejtave mbi pronën e paluajtshme	50,00 €
2	Fshirja e servitutit nga regjistri	20,00 €

13.4 Taksat për regjistrimin dhe fshirjen e së drejtës së shfrytëzimit/qiramarrja

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Qiramarrja me kohëzgjatje 3 deri 10 vite	50,00 €
2	Qiramarrje me kohëzgjatje 10-25 vite	150,00 €
3	Qiramarrja me kohëzgjatje deri në 99 vite	500,00 €
4	Fshirja e së drejtës së shfrytëzimit/qiramarrjes bëhet duke paguar 20% e shumës që është paguar për regjistrimin e të drejtës së shfrytëzimit	
5	Me rastin e bartjes së të drejtës së shfrytëzimit –qira mbajtjes ose nen qiranë tek personat e tretë paguhet tarifa sipas Nenit 13.1.1 dhe 13.1.2 të kësaj rregullore	

13.5 Taksat për regjistrimin e barreve dhe ngarkesave të ndryshme

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i barrës në tatimin e pronës së paluajtshme	20.00 €
2	Regjistrimi i barrës tatimore	30.00 €
3	Për regjistrimin e masës së sigurisë (masa e përkohshme) që procedura gjyqësore ose një procedurë tjetër është udhëhequr me një kërkesë private të palës	50.00
4	Për regjistrimin e masës së sigurisë (masa e përkohshme) që procedura gjyqësore ose një procedurë tjetër është udhëhequr sipas detyrës zyrtare nga një organ kompetent për zbatimin e ligjit (prokuroria, policia etj.)	Nuk paguhet tarifa

13.6 Taksat për korrigjimin e të dhënave në regjistër

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Nëse të dhëna që duhet të korrigjohen, janë future në regjistër sipas dokumentacionit të dorëzuar nga palët	20,00 €
2	Nëse të dhëna që duhet të korrigjohen, janë future në regjistër me veprimin e zyrës kadastrale, ose nga AKK	Pa pagesë

13.7 Taksat për regjistrimet e të drejtave tjera

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Regjistrimi i të drejtave, ngarkesave, barrës pronësore, të tjera mbi pronën e paluajtshme e të cilat nuk janë përfshirë me dispozitat e nenit 13	40,00 €

Neni 14
Drejtoria për Buxhet dhe Financa

Taksat për lejen e pronësisë - posedimit të automjeteve motorike

14.1 Të gjithë pronarët/poseduesit e automjeteve motorike duhet të paguajnë

a. Për automjetet dhe taxi / automjetet që shpenzojnë benzinë- naftë

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Deri 3500 cm	10,00 €
2	Mbi 3501 cm	20,00 €

b. Për kamionët që bëjnë transportin e mallrave që shpenzojnë benzinë /naftë

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Deri 3,5 t	10,00 €
2	Mbi 3,5 t	20,00 €

c. Për autobusë

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Autobus	20,00 €

14.2 Nga tarifa për leje motorike lirohen automjetet e emergjencës, zjarr fikjes dhe makinat e ndihmës së shpejtë, invalidët [punës, civilët, ushtarakë] dhe veteranët e luftës. Provë për këtë është leja e qarkullimit të automjetit në pronësi të kategorive të sipër cekura dhe librezat va lidë e anëtarësisë në organizatë.

Neni 15

15.1 Taksat për parking dhe ato për rimorkim të automjeteve

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Parkimi i automjeteve për një muaj	35,00 €

15.2 Nga pagesa e parkimit të automjeteve lirohen automjetet e emergjencës, ndihmës së shpejtë, organizatat humanitare, veteranët e luftës, zyrtarë diplomatike dhe personat me leje të veçantë.

15.3 Taksat për shërbimin e rimorkimit[bartjes] të automjeteve largohen, sepse inkasimin e këtyre mjeteve e bëjnë kompanitë të cilat i kryejnë këto shërbime

15.4 Për çdo deponim të automjetit mbi 24 orë në parkingun e operatorit të shërbimit paguhet taksa si për një ditë të plotë.

Neni 16

Tarifat e Drejtorisë për Kulturë, Sport dhe Rini

Taksat për shfrytëzimin e sallave, stadioneve [terreneve sportive], teknikës, biletat dhe anëtarësimi në bibliotekë

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Dhënia në shfrytëzim e sallës së madhe	50,00 €
2	Dhënia në shfrytëzim e sallës së vogël	20,00 €
3	Shfrytëzimi i sistemit të zërimit jashtë objektit	50,00 €
4	Për shfrytëzimin e sallës së madhe për shfaqjet të ndryshme nga biletat e shitura paguhet	20% e biletave
5	Biletat për shfaqjen e filmave (salla e madhe)	0,50 €
6	Shfrytëzimi i terreneve sportive caktohet nga klubet jashtë komunës [fusha e hendbollit, futbollit]	50% e biletave
7	Dhënia e skenës mobile për një ditë	300,00 €
8	Anëtarësimi në bibliotekë për leximin e librave për një vit	1,00 €
9	Subjektet politike, organizata, shoqatat Për shfrytëzimin e sallës në Shtëpinë e kulturës – për një tubim	Të liruara
10	Bashkësitë fetare, civile, juridike dhe të tjera.	Të liruara

16.1 Hapësira sportive mund të shfrytëzohet pa pagesë nga klubi jashtë komunës deri në dy orë.

16.2 Lirohen nga pagimi i tarifave të cekura në nenin 13:

- Tubimet me karakter përkujtimor publik
- Tubimet e organizuara nga KK i Rahovecit
- Aktivitetet e Drejtorisë për KSR
- Shoqatat e personave me aftësi të kufizuara (pika 1, 2 dhe 8)
- Shoqatat e të burgosurve politik (pika 1,2 dhe 3)
- Personat shfrytëzues të skemës sociale (pika 8)
- Organizatat/shoqatat e dala nga lufta.
- Organizatat joqeveritare me karakter kulturor, rinor, sportive dhe karakter edukativo-arsimor

Neni 17

**Tarifa në sferën e shëndetësisë dhe Mirëqenies Sociale
Drejtoria për Shëndetësi dhe Mirëqenie Sociale**

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Vërtetimi për nxënësit dhe studentët për shtetet e jashtme	5,00 €
2	Vërtetimi mbi gjendjen shëndetësore të punëtorëve në shtetet e jashtme	10,00 €
3	Vërtetimet e ngjashme që nuk ceken në pikën 1 dhe 2	10,00 €

Taksat për shërbimet shëndetësore

17.1 Taksat për shërbimet shëndetësore në nivel parësor

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Ekzaminimi mjekësor në punkte, QMF ose në QKMF, pa analiza laboratorike ose pa procedura plotësuese diagnostike me aparaturë	1,00 €
2	Ekzaminim specialistik në QMF/QKMF me udhëzim të mjekut familjar	2,00 €
3	Ekzaminim specialistik në QMF/QKMF pa udhëzim të mjekut të familjes	4,00 €
4	Ekzaminimi në shtëpi, përpos në raste emergjente	6,00 €
5	Medikamenti nga lista esenciale, ofruar në barnatore publike	0,30 €
6	Ultrazëri standard	2,00 €
7	Radiografia	2,00 €
8	EKG-ja	0,50 €
9	Analizat laboratorike – vetëm hemogrami dhe urina	1,00 €
10	Analizat laboratorike (komplet)	3,00 €
11	Caktimi i sheqerit në gjak me glikometër	1,00 €

12	Audio grama	1,00 €
13	Shpëlarja e veshit	1,00 €
14	Injeksioni intramuskular në shtëpi, përpos rasteve emergjente	1,00 €
15	Injeksioni intravenoz në shtëpi	1,00 €
16	Trajtimi i plagëve me qepje dhe pastrim deri në shërim të plagës vetëm në vizitën e parë	3,00 €
17	Trajtimi ditë me infuzion në institucionin shëndetësor	1,00 €
18	Ofrimi i shërbimeve mjekësore gjatë aktiviteteve sportive etj – për një orë	10,00 €
19	Certifikata mjekësore e lëshuar sipas kërkesës së shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	18,00 €
20	Dhënia e raportit mjekësor, në bazë të kërkesës të shfrytëzuesit të shërbimeve shëndetësore	5,00 €
21	Certifikata për adoptim të fëmijëve	50,00 €

17.2 Taksat për shërbimet stomatologjike në nivelin parësor

Nr.	Emërtimi	Propozimi i ri
1	Vizita e parë stomatologjike	1,00 €
2	RTG i dhëmbit	1,50 €
3	Mbushja e përhershme me amalgamë	4,00 €
4	Mbushja e përhershme me kompozite	5,00 €
5	Shërbimi biologjik i dhëmbit me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	5,00 €
6	Amputimi vital pulpës me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	6,00 €
7	Extirpimi vital i pulpës me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	6,00 €
8	Amputimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	6,00 €
9	Extirpimi mortal i pulpës me mbushje të përhershme [amalgamë apo kompozitë]	6,00 €

10	Terapia e kanalit të infektuar me mbushje të përhershme [amalgam apo kompozitë]	5,00 €
11	Rindërtimi konservativ i dhëmbit me mbushje të përhershme	5,00 €
12	Revizioni i mbushjes së kanalit të rrënjës	1,00 €
13	Flourizimi i dhëmbëve sipas seancës	1,00 €
14	Vulosja e fisurave	1,00 €
15	Mënjanimi i depozitimeve të buta	1,00 €
16	Mënjanimi i depozitimeve të forta [heqja e gurrëzave të dhëmbëve me ultratingull]	3,00 €
17	Kiretazha e xhepave parodontal [një dhëmb]	1,00 €
18	Nxjerrja e dhëmbit	2,00 €
19	Incizioni intra dhe ekstra oral	1,50 €
20	Heqja e kurorës me anë të prerjes	1,00 €
21	Riparimi i protezës [ngjitja]	2,00 €

17.3 Nga bashkë pagesa për shërbime shëndetësore në kujdesin primar shëndetësor sipas paragrafit 17.1 dhe 17.2 të kësaj Rregulloreje, lirohen të gjitha kategoritë e popullatës të parapara me nenin 22 të Ligjit për shëndetësi Nr.. 4/2004 dhe Ligjit për statusin dhe familjet e dëshmorëve, invalidëve, veteranëve, pjesëtarëve të UÇK-së dhe familjeve të viktimave civil të luftës Nr.. 02/L-2 neni 10 pika 2.

17.4 Çmimet për shërbimet shëndetësore të ofruara sipas nenit 17.1 dhe 17.2 të kësaj Rregulloreje për shtetasit e huaj dhe bartës të sigurimeve të huaj do të jenë pesë herë më të larta se sa për banorët e Kosovës.

17.5 Tarifat për sektorin e QPS-së

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Vërtetim për lirim nga shtetësia e Kosovës	5,00 €
2	Vërtetim për fitimin e shtetësisë së Kosovës	5,00 €
3	Vërtetim që nuk i është hequr zotësia e punës dhe e veprimit	3,00 €
4	Pëlqim për martesë para 22 moshës madhore	5, 00 €

5	Caktimi i emrit personal	3,00 €
6	Kërkesë për regjistrim të mëvonshëm të fëmijëve	5,00 €
7	Pëlqim për përfaqësim në gjykatë për fëmijët për trashigimi, nënshkrimin e kontratave të ndryshme dhe caktimin e kujdestarisë	3,00 €
8	Vërtetim që pala nuk është nën përkujdesjen e kujdestarit të përkohshëm ligjor	5,00 €
9	Pëlqim për udhëtim jashtë vendit për fëmijë, prindërit e të cilëve jetojnë ndaras jashtë vendit	5,00 €
10	Mendim për adoptim	5,00 €
11	Anamneza sociale	3,00 €
12	Vërtetim që nuk është përfitues i ndihmës sociale	3,00 €

Neni 18

Tarifa për Drejtorinë Komunale të Arsimit Taksat për shërbimet administrative në arsim dhe çerdhe të fëmijëve

18.1 Pagesat vijuese për vijimin dhe përfundimin e arsimit dhe aftësimin për të rritur dhe çerdhe të fëmijëve

Nr.	Emërtimi	vlera
1	Për regjistrimin e vitit (për një klasë)	100,00 €
2	Për praktik profesionale	50,00 €
3	Provimi diferencial	10,00 €
4	Për provimet përfundimtare të klasës certifikatën	30,00 €
5	Për diplomë të përfundimit të shkollimit	20,00
6	Pagesa mujore për një fëmijë në çerdhe	30,00 €
7	Pagesa mujore për një fëmijë në çerdhe gjysmë dite	15,00 €

Neni 19

Tarifat për lëshimin e vërtetimeve dhe dokumenteve zyrtare

DREJTORIA E ADMINISTRATËS SË PËRGJITHSHME

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Kërkesat, parashtrës, vërtetimet (lirohen kërkesat e bëra në emër të komunitetit)	1,00 €
2	Ankesat	1,00 €
3	Certifikatat: lindjes, martesës, vdekjes	1,00 €
4	Certifikata e statusit martesor	5,00 €
5	Certifikata e bashkësisë familjare	5,00 €
6	Certifikata që personi është në jetë	1,00 €
7	Vërtetim për vdekje	Pa pagesë
8	Certifikata për shtetësinë e Republikës së Kosovës	2,00 €
9	Regjistrimi në librat e amzës: lindje, martesa, vdekje (jashtë Republikës së Kosovës)	5,00 €
10	Lidhja e martesës – kurorëzimi (me shtetas të R. së Kosovës)	10,00 €
11	Lidhja e martesës – kurorëzimit jashtë objektit të Komunës	50,00 €
12	Lidhja e martesës-kurorëzimi me shtetas/e të huaj	50,00 €
13	Konfirmimi i martesës sipas kërkesës së resorit të statusit civil	1,00 €
14	Vërtetime për shtesa fëmijërore	10,00 €
15	Certifikata për vendbanim	2,00 €
16	Aktvendim mbi vërtetimin e martesave para luftës në Kosovë	1,00 €
17	Aktvendim mbi përmirësimin e emrit dhe mbiemrit	1,00 €
18	Aktvendim mbi regjistrimin e mëvonshëm në LAL , LAV	5,00 €
19	Aktvendim mbi ndërrimin e emrit dhe mbiemrit	20,00 €
20	Aktvendim mbi korrigjimin e datave sipas librit të amzës	1,00 €

21	Aktvendim mbi anulimin e regjistruar në librin e amzës (LAL)	5,00 €
22	Vërtetime, dorëshkrime, përshkrime dhe nënshkrime	1,00 €
24	Personi pas vdekjes së bashkëshortit – es nuk është rimartuar	5,00 €
25	Që personi jeton në bashkësi familjare me anëtarë të ngushtë të familjes	2,00 €
26	Që personi ka jetuar në bashkësi familjare deri në ditën e vdekjes së bashkëshortit-es	5,00 €
27	Certifikata që personi ka bërë varrimin e anëtarit të ngushtë të familjes me shpenzime	1,00 €
28	Certifikata për mbajtjen e familjes	10,00 €
29	Certifikata që personi është amvise	5,00 €
30	Vërtetim që është i njëjti person dhe i njëjti vendbanim	5,00 €
31	Për të gjitha dokumentet që nuk janë të përfshira më lartë	1,00 €
32	Vërtetime për aktvdekje	5,00 €

DISPOZITAT E VEÇANTA

Personat dhe subjektet e liruar nga pagesa e taksës në shërbimin civil për administratë dhe personel janë:

1. Rastet sociale (dëshmia nga qendra për punë sociale)
2. Familjet e dëshmorëve të luftës (prindërit, bashkëshorti-ja dhe fëmijët deri në moshën 18 vjeçare)
3. Invalidët e luftës të shkallës së parë dhe të dytë (dëshmi nga organi kompetent)
4. Viktimat e luftës (prindërit, bashkëshortët dhe fëmijët deri në moshën 18 vjeçare)
5. Personat e hendikepuar (dëshmi e shkallës së invaliditetit të lëshuar nga organi kompetent)
6. Veteranët e luftës së UÇK-së (dëshmi kartela valide e veteranit)
7. Pensionistët, Shoqata dhe Sindikata e Pensionistëve dhe
8. Studentët
9. Ish të burgosurit politikë.

Neni 20

Ngarkesat për shfrytëzimin e burimeve natyrore

Komuna bën ngarkesat dhe vjeljen e tarifave për shfrytëzimin e burimeve natyrore që ndodhen në territorin e komunës së Rahovecit (sipas listës së çmimeve nga Komisioni për miniera dhe minerale të Republikës së Kosovës).

DREJTORIA PËR EKONOMI DHE ZHVILLIM**DISPOZITAT E PËRGJITHSHME**

Komuna cakton lartësinë e tarifës dhe ngarkesave për çdo subjekt afarist që merret me ushtrimin e veprimtarisë ekonomike brenda kufijve të komunës. Përcaktimet e detyrimeve bëhen vetëm pasi subjekti afarist paraqet dëshmi të mjaftueshme si provë për regjistrimin e subjektit në institucionet e autorizuar. Lartësia e përcaktimit të tarifave, ngarkesave dhe gjobave përcaktohet sipas rregullores së miratuar nga Kuvendi i Komunës.

Përcaktimi i tarifave për taksa, ngarkesa dhe gjoba është bërë në bazë të klasifikimit dhe veprimtarive afariste të bizneseve si në vijim:

Taksat dhe ngarkesat vjetore për ushtrimin e veprimtarisë afariste për subjekte juridike (ndërmarrjet)

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Leja e përkohshme për shitjen e mallit nëpër tezga vjetore	15,00 €
2	Aktvendimi mbi ndërrimin e pronarit, emrit të firmës [lokali i njëjtë]	20,00 €
3	Aktvendimi për vazhdimin e orarit në hotel, restorant dhe motel për një natë	30,00 €
3a	Aktvendim për leje pune ne ditët e festave për 1/dit	20.00 €
3b	Leje te posaçme ndërmarrjeve ndërtimore /ne raste te jashtëzakonshme për shkak natyrës se punëve (deri ne ora 23h) 1/dite	20.00 €
3c	Të gjitha veprimtaritë për orare të zgjatur të çfarëdo veprimtarie për 1/ ditë	20.00 €
3d	Aktvendim për leje pune ne ditët e festave për 1/vit	120.00 €
4	Aktvendimi për vazhdimin e orarit të punës në hotel, restorant dhe motele për një muaj, vetëm për dasma dhe ahengje	600,00 €
4a	Leja e punës për Ekonomi Familjare	00,00 €
4b	Dhënia e pëlqimit për shitjen e produkteve –Artizanale, punëdore dhe për Ekonomit Familjare	00,00 €
4c	Leja e punës për artizanat - Ekonomi Familjare	0,00 €
4d	Dhënia e certifikatës për dëshmi për kontributin e stazhit pensional për bizneset e regjistruara para lufte	1,00 €

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Dhënia e pronës së paluajtshme të komunës në shfrytëzim (në hapësira të mbyllura)	1,50 € Çmimi fillestar

Taksat-ngarkesat vjetore për ushtrimin e veprimtarisë afariste

Neni 22

1. Propozohet që në të gjitha taksat aktuale në Biznese, sipas rregullores në fuqi sipas renditjes të ulen për 10% në Ngarkesën aktuale, përpos bankave, KEDS-it, institucionet mikro financiare dhe kompanitë e sigurimit.
2. Bizneset që i kanë 2(dy ose më shumë veprimtari brenda një subjekti juridik të ulen taksa për 10% në veprimtarin e dytë, 20% në veprimtarin e tretë dhe 30% në veprimtarin e katërt e kështu me radhë nëse ka më shumë veprimtari brenda një subjekti ekonomik
3. Bizneset që kanë brenda veprimtarisë së njëjtë dy pika të punës (p.sh. Pika të derivateve) Propozojmë që Pikës së dytë, tretë e më tej, ti ulen taksat për 30%.
4. Të lirohen nga taksa të gjitha bizneset e regjistruara për vitin e parë të afarizmit (sipas dt.se regj.-1 vit)
5. Të lirohen të gjitha zejet – Manufakturale e që janë në Shuarje-zhdukje. (Këpucëtar -arnuesit, lesh përpunuesit, Nallbanët, Farkëtarët, Sarëqet, Briskpunuesit, Puna me Vek dhe Tezgjahët, Qëndisje, Orëndreqësit dhe zejet tjera pune dore).

Taksat-ngarkesat vjetore për ushtrimin e veprimtarisë afariste

Nr.	Emërtimi	Vlera
1	Depot e ndërmarrjeve të të gjitha llojeve	
1a	Depot e ndërmarrjeve Industriale	500,00 €
1b	Depot e ndërmarrjeve prodhuese	300,00 €
1c	Depot e ndërmarrjeve ndërtimore	200,00 €
1d	Depot e ndërmarrjeve tjera	100,00 €

2	Shtëpitë e mallrave , mini qendrat, sallonet e mobileve	
2a	Marketet	150,00 €
2b	Supermarketet	400,00 €
2c	Hipermarketet	1,000,00 €
2d	Sallonet e mobilëve	400,00 €
3	Shitoret ushqimore	50,00 €

4	Pompat e derivateve të naftës	300,00 €
5	Ofiçinat e servisimit (garazhet)	200,00 €
6	Hotelet me restorant	300,00 €
7	Motele me restorante	200,00 €
8	Sallonet e dasmave	200,00 €
9	Restorantet	150,00 €
10	Shitoret kozmetike	50,00 €
11	Fermat	Lirohen
12	Auto shkollat	120,00 €
13	Ndërmarrjet radio-difuzivë (Radio dhe TV stacionet)	00,00 €
14	Ndërmarrjet për shfaqjen e filmave dhe argëtim	00,00 €
15	Bankat	1000,00 €
16	Institucionet mikrofinanciare	500,00 €
17	Kompanitë për sigurimin e automjeteve, personave dhe pasurisë	500,00 €
18	Kontrolli teknik i automjeteve	300,00 €
19	Internet kafe	20,00 €
20	Ndërmarrjet publike qendrore për telekomunikacion	1.000,00 €
21	Ndërmarrjet publike qendrore për shërbime postare	500,00 €
22	Distribucioni i energjisë elektrike me seli ne Rahovec	2.000,00 €
23	Ndërmarrjet publike regjionale për shërbime te ujit	500,00 €
24	Ndërmarrjet që ofrojnë shërbime për mbeturina	200,00 €
25	Ndërmarrjet që ushtrojnë aktivitete biznesore (shërbime telefonike, internet, tv kabllor)	300,00 €
26	Agjencitë turistike, të transferit të parave	180,00 €
27	Objektet rekreative sportive	50,00 €

28	Pishinat	50,00 €
29	Autolarjet	30,00 €
30	Sallonet e shitjes së automjeteve	400,00 €
28	Ndërmarrjet për shitjen e mekanizmit bujqësor	200,00 €
29	Ndërmarrjet për transport të udhëtarëve	150,00 €
30	Ndërmarrjet për transport të mallrave	100,00 €
31	Ndërmarrjet ndërtimore-(ndërtimi lartë)	300,00 €
31a	Ndërmarrjet ndërtimore-(ndërtimi ulët)	150,00 €
32	Seperacionet dhe gurthyesit	500,00 €
33	Deponitë e hekurishteve, automjeteve të vjetra	100,00 €
34	Thertoret	100,00 €
35	Mishshitësit	135,00 €
36	Gjellëtoret, Qebaptoret	70,00 €
37	Bukëpjekësit dhe byrektoret	100,00 €
38	Ëmbëltoreset dhe byrektoret	60,00 €
39	Kafenetë - kafiteritë	75,00 €
40	Butikët dhe shitoret e tekstilit	120,00 €
41	Shitoret me mall të përzier	100,00 €
42	Zdrukthëtarët	50,00
43	Xhamaprerësit	30,00 €
44	Auto latuesit	120,00 €
45	Mekanikët, Auto serviset dhe Gomisteri (Vulkanizer)	75,00 €
46	Fasader - Molerët	150,00 €
47	Frizer për meshkuj	60,00 €

48	Frizer për femra	70,00 €
49	Rrobaqepësit, e të ngjashëm	10,00 €
50	Kameramanët dhe Fotografët	50,00 €
51	Veprimtaritë e Argjendarëve	110,00 €
52	Llamarinë punues	120,00 €
53	Produksionet muzikore (DJ)	50,00 €
54	Prodhues të luleve (dekorative)	90,00 €
55	Ndërmarrjet prodhuese	
55a	Ndërmarrjet prodhuese industriale	500,00 €
55b	Ndërmarrjet prodhuese të materialit ndërtimor	400,00 €
55c	Ndërmarrjet prodhuese të pajisjeve elektrike dhe termike	500,00 €
55d	Ndërmarrjet prodhuese të masave plastike dhe aluminit	500,00 €
55e	Ndërmarrjet prodhuese të drurit dhe parketit	400,00 €
56f	Ndërmarrjet prodhuese të qelqit	400,00 €
57g	Ndërmarrjet tjera prodhuese	150,00 €
56	Prodhuesit e pijeve alkoolike	
56a	Bodrumet familjare	130,00 €
56b	Mini bodrumet	300,00 €
56c	Bodrumet industriale	600,00 €
57	Mullinj të elektrik	300,00 €
58	Avokatët	250, 00 €
59	Përkthyesit e licencuar	100, 00 €
60	Noterët	300,00 €
61	Barnatoret bujqësore	120,00 €

62	Stacionet veterinare	70,00 €
63	Poliklinikat	225,00 €
64	Shërbimet shëndetësore në ordianca private	180,00 €
65	Farmacitë	180,00 €
66	Laboratorët	180,00 €
67	Këmbimore	100,00 €
68	Veprimtaritë botuese/ shtypshkronjat	150,00 €
69	Bastoret	500,00 €
70	Tregtimi me pakicë i kompjuterëve	100,00 €
71	Tregtimi me pakicë i pajisjeve sanitare (elektrike, ujësjellësit etj)	100,00 €
72	Automatet dhe klubet e veçanta	500,00 €
73	Tombolat dhe lojërat tjera të fatit	500,00 €
74	Tregtimi me pakicë i tepihëve, qylymave dhe perdeve	100,00 €
75	Tregtimi me pakicë i suvenireve, artizanateve, bizhuterive, lodrave, enëve shtëpiake	60,00 €
76	Veprimtaritë e ndërmarrjeve projektuese – profesionale dhe agentët konsultimeve	100,00 €
77	Sigurimi fizik i pasurisë dhe personave	200,00 €

78	Fitnese	50,00 €
79	Mbajtja e kurseve	50,00 €
80	Të tjera	50,00 €

Veprimtaritë profesionale

Për ushtrimin e veprimtarive profesionale në territorin e komunës së Rahovecit kërkohet leje e veçantë për të vepruar, bazuar në standardet mbi vërtetimin e profesionit, kualifikimin përkatës shkollor apo vërtetimin për trajnimin, në bazë të të cilit personi mund të përcaktojë veprimtarinë profesionale dhe njohja nga autoritetet rregullues shtetërore për këtë veprimtari.

Lejimi i bizneseve (puna shitesë) gjatë ditëve të fundjavës, festave shtetërore, orarit të zgjatur të punës është i rregulluar me rregullore dhe tarifatat janë në pajtim të plotë me atë rregullore.

DISPOZITA TË VEÇANTA

22.1 Subjektet që nuk kanë ushtruar kurrfarë aktiviteti ekonomik gjatë periudhës viti **2000 - 2014**, e që dëshirojnë ta çregjistrojnë subjektin e tyre afarist.

Këto subjekte janë të obliguara që të dëshmojnë me certifikatën nga ATK-ja që nuk kanë ushtruar kurrfarë veprimtarie ekonomike, formularët e deklarimit të tatimit në qarkullim 0 dhe pagesë 0 në gjendjen e tatimpaguesit për qarkullim të deklaruar për çdo tremujor të periudhës që nuk kanë ushtruar afarizëm.

Vërtetimi i gjendjes faktike konfirmohet nga komisioni profesional i drejtorisë për Ekonomi dhe Zhvillim, komision që caktohet nga kryetari i komunës së Rahovecit.

DISPOZITAT E TJERA TË VEÇANTA

22.2 Për ushtrimin e veprimtarive janë të liruar nga pagesat: Organet shtetërore, grupet shoqërore politike (partitë), shoqatat e qytetarëve, bashkësitë fetare, arsimi parashkollor – fillor dhe i mesëm, ambulancat shtetërore, shoqatat humanitare për investime dhe ndërtim, shfaqja e programeve muzikore në objektet hoteliere nëse muzika riprodhohet me mjete mekanike (magnetofon, gramafon, radio, televizion dhe të ngjashme).

22.3 Subjektet afariste ndahen në tri zona : në **zonën e parë** hyjnë në Rahovec, rruga „Xh.Hajda-Toni,, nga hyrja te udhëkryqi deri tek udhëkryqi i rrugës që shpie për Brestoc dhe Apterushë. Rruga „Avdullah Bugari,, rruga „Mizair Isma,, dhe rruga „UÇK-së,, magjistrallja Rahovec – Xërxë , magjistrallja Xërxë - Krushë e Madhe, kurse në **zonën e dytë** hyn pjesa tjetër e qytetit që nuk është cekur më lart dhe fshatrat e komunës së Rahovecit.

Zona e dytë do të ketë tarifën më të ulët për 20%

Në zonën e tretë hyjnë fshatrat Zatriq, Kaznik, Guri i Kuq, Bratatin, Vrajakë, Nashpallë, Reti dhe Reti e Ulët.

Zona e tretë do të ketë tarifën më të ulët për 30%.

22.4 Ndërmarrjet që themelohen me veprimtari prodhuese që i punësojnë mbi 5 punëtorë janë të liruar për 2 vite me radhë nga taksa afariste (Dëshmi nga ATK).

(propozim mbi 10 punëtorë të lirohen për 3 vite)

22.5 Ndërmarrjet prodhuese ekzistuese që i punësojnë pesë(5) punëtorë shitesë nga hyrja në fuqi e kësaj rregulloreje, gëzojnë të drejtën e lirimimit nga pika 22.4 të kësaj rregulloreje.

(propozim: ndërmarrjet prodhuese që punësojnë mbi 20 punëtorë, të lirohen 4 vite nga pagesat)

(propozim: ndërmarrjet me kapital të huaj i gëzojnë të njëjtat të drejta lehtësuese nga dispozitat e lartcekura)

TARIFA PËR SHËRBIMIN E PROKURIMIT

Neni 23

Taksa për pjesëmarrje për tërheqjen e dosjes së tenderit

Nr.	Emertimi	Vlera
1	Aplikimi për tender në vlerë deri në 10.000,00 €	10,00 €
2	Aplikimi për tender në vlerë prej 10.001,00 -50.000,00 €	20,00 €
3	Aplikimi për tender në vlerë deri në 50.001,00 -100.000,00 €	30,00 €
4	Aplikimi për tender vlerën 101.000,00-500.000.00 €	50,00 €
5	Aplikimi për tender mbi vlerën 500.000,00 €	100,00 €

III. GJOBAT

Neni 24

Gjobat në trafik

Gjobat e shqiptuara për shkelje kundërvajtësve në trafik i takojnë Komunës. Alo kimi i mjeteve të inkasua ra bëhet sipas dispozitave të rregullat ivës për thesarin. Mjetet e inkasua ra mund të jenë si rrjedhojë e inkasimit të tyre nga dënimet mandatorë përmes Policisë së Kosovës dhe vendimeve përfundimtare të Gjykatës për Kundërvajtje.

Neni 25

Gjobat për shkeljen e rregulloreve lokale

Rregulloret lokale të miratuara nga Kuvendi i Komunës së Rahovecit përmbajnë dispozitat ndëshkuese për shkeljen e dispozitave nga bartësit konkret. Lartësia e gjobës është e bazuar në proporcion me fajësinë e bërë nga shkelësi i dispozitave të rregulloreve Komunale.

IV. DISPOZITAT PËRFUNDIMTARE DHE KALIMTARE

Neni 26

Zbatimi

Për zbatimin e kësaj rregulloreje kujdesen drejtoritë komunale (Drejtoria për Punë Inspektuese) në bashkëpunim me Policinë e Kosovës dhe Gjykatën Themelore për Kundërvajtje.

Neni 27

Të gjitha subjektet të cilat nuk i përgjigjen pagesës së taksës, tarifave, ngarkesave dhe gjobave komunale të parapara me këtë Rregullore, do të kërkohet ekzekutim i dhunshëm nëpërmjet gjykatës kompetente dhe përmbaruesve privat.

Neni 28

Për të gjitha taksat, tarifat, ngarkesat dhe gjoba që nuk janë të parapara me këtë Rregullore, do të aplikohen taksat, tarifat, ngarkesat dhe gjobat e caktuara me ligj, udhëzime administrative dhe aktet tjera nënligjore.

Neni 29

Hyrja në fuqi

29.1 Me hyrjen në fuqi të kësaj Rregulloreje shfuqizohet Rregullorja komunale 01 Nr. 2303 të datës 7 qershor 2011 mbi lartësinë e tarifave, ngarkesave dhe kompensimeve për shërbimet komunale, po ashtu shfuqizohet Rregullorja komunale për dhënie e Lejes Mjedisore Komunale 01Nr.1849 Rahovec prej 30 prill 2013.

29.2 Kjo Rregullore hyn në fuqi pas miratimit në Kuvend dhe pas konfirmimit të ligjshmërisë nga ana e Ministrisë së Administrimit të Pushtetit Lokal si dhe pas certifikimit nga ana Ministrisë së Financave.

01 Nr. 1076

Rahovec, 27.03.2015

KUVENDI KOMUNAL RAHOVEC



KRYESUESI I KUVENDIT

Nahit Elshani

 **REPUBLIKA E KOSOVËS**
REPUBLIKA KOSOVA 
KOMUNA E RAHOVECIT - OPŠTINA ORAHOVAC
Drejtoria për Administratë të përgjithshme
Odeijenje za Opštu Upravu

-III- Nr. i prot. 1076 Më Dt. 27.03.2015
Br. prot. RAHOVEC - ORAHOVAC